

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Узунова Галина Петровна

Должность: Директор

Дата подписания: 19.09.2022 10:49:41

Уникальный программный ключ:

ec29c88afcd483fc3f14efec2359d2c1514e1daf0b74e9391ec46ce98af9ce5f

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»
«ОТКРЫТЫЙ ТАВРИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

УТВЕРЖДАЮ

Директор

АНО «НПО» «Открытый

Таврический колледж»

Г.П. Узунова

«19.09.2022» 2022г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.18 НОТАРИАТ

(код, наименование)

ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ

40.02.01 ПРАВО И ОРГАНИЗАЦИЯ СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

(код, наименование)

БАЗОВЫЙ УРОВЕНЬ ПОДГОТОВКИ

(базовый, углубленный)

Юрист

(квалификация)

ФОРМА ОБУЧЕНИЯ

ОЧНАЯ

Симферополь, 2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	стр. 4
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	4
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	12
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В ХОДЕ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ	17

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

«Нотариат»

1.1. Область применения рабочей программы

Рабочая программа учебной дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС СПО по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы:

Нотариат – общепрофессиональная дисциплина вариативной части программы.

1.3 Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен уметь:

- осуществлять основные виды нотариальных действий;
- оформлять нотариальные документы;
- составлять завещания и свидетельства о праве на наследство;
- совершать удостоверительные надписи;
- составлять основные нотариальные документы.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен знать:

- законодательство, регулирующее деятельность нотариата в РФ;
- систему органов нотариата,
- правовой статус нотариуса;
- порядок совершения нотариальных действий;
- нотариальное делопроизводство.

1.4. Формируемые компетенции

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.

ОК 12. Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению.

ПК 1.1. Осуществлять профессиональное толкование нормативных правовых актов для

реализации прав граждан в сфере пенсионного обеспечения и социальной защиты.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Кол-во часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	62
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	42
в том числе:	
теоретическое обучение	28
лабораторные занятия (<i>если предусмотрено</i>)	4
семинарские занятия	10
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	20
Форма промежуточной аттестации	Экзамен

2.2. Тематический план учебной дисциплины «Нотариат»

Название разделов / тем учебной дисциплины	Вид учебной работы	Объем часов
		Очная форма обучения
1	2	3
Раздел 1. Задачи и функции нотариата. Система органов нотариата		18
Тема 1.1. Задачи и принципы нотариальной деятельности	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 1.2. Функции нотариата	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	2
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 1.3. Организационные основы деятельности нотариата	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	2
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 1.4. Правовой статус нотариусов и должностных лиц, уполномоченных совершать нотариальные действия	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	2
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Раздел 2. Нотариальные действия и правила их совершения		12
Тема 2.1. Нотариальные	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	2

действия	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 2.2. Место совершения нотариальных действий	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 2.3. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариального действия	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 2.4. Совершение удостоверительных надписей и выдача свидетельств	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Раздел 3. Применение нотариусом норм иностранного права		6
Тема 3.1. Правовой статус иностранцев в нотариальном производстве	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 3.2. Наследование имущества иностранцами	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 3.3. Совершение нотариальных действий, неизвестных российскому законодательству	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	4
Раздел 4. Контроль за деятельностью нотариусов		4
Тема 4.1. Финансовый контроль	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 4.2. Судебный контроль	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	-
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Раздел 5. Основы совершения наследственных нотариальных действий		6
Тема 5.1. Наследование по закону	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	2
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 5.2. Наследование по завещанию	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	2
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Тема 5.3. Нотариальное оформление наследственных прав граждан	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	2
	Самостоятельная работа обучающихся	2

Раздел 6. Нотариальные документы		2
Тема 6.1. Нотариальные документы	Теоретическое обучение	2
	Семинарские занятия	4
	Самостоятельная работа обучающихся	2
Итого		62
		Экзамен

2.3. Содержание тем учебной дисциплины

Раздел 1. Задачи и функции нотариата. Система органов нотариата

Тема 1.1. Задачи и принципы нотариальной деятельности

Содержание учебного материала: Задачи и принципы деятельности нотариата. Основные законодательные акты, регулирующие деятельность нотариатов. Отражение принципов нотариата в нормах Конституции РФ и Основах законодательства о нотариате.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Каковы основные задачи и принципы нотариата?
2. Дайте определение предмета нотариальной деятельности.

Тема 1.2. Функции нотариата

Содержание учебного материала: Функции нотариата (предупредительно-профилактическая, правореализационная, правоохранительная, правоустановительная, удостоверительная, охранительная, юрисдикционная).

Источники нотариального права.

Семинарское занятие: составление схемы по функциям нотариата.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Раскройте основные функции нотариата.
2. Перечислите источники нотариального права.

Тема 1.3. Организационные основы деятельности нотариата

Содержание учебного материала: Система органов нотариата. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Лицензирование. Гарантии нотариальной деятельности. Правовое положение лиц, уполномоченных совершать нотариальные действия.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Какие структурные элементы системы органов нотариата вы знаете?
2. Как утверждается должность нотариуса?
3. Каков порядок наделения нотариуса полномочиями?

Тема 1.4. Правовой статус нотариусов и должностных лиц, уполномоченных совершать нотариальные действия

Содержание учебного материала: Права, обязанности и ответственность нотариуса. Стажер, помощник нотариуса и их правовое положение.

Финансовое обеспечение деятельности нотариусов. Нотариальная палата, ее полномочия. Федеральная нотариальная палата, ее органы. Контроль за деятельностью нотариусов.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Какими правами закон наделяет нотариуса?
2. Какие группы обязанностей нотариуса выделяет законодательство?
3. Предусмотрены ли основания, виды и мера ответственности для нотариусов?

Раздел 2. Нотариальные действия и правила их совершения

Тема 2.1. Нотариальные действия

Содержание учебного материала: Нотариальные действия, совершаемые нотариусами, занимающимися частной практикой и нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах, а также совершаемые должностными лицами органов исполнительной власти или лицами консульских учреждений РФ. Их общие черты и различия. Порядок их совершения.

Удостоверение сделок. Договор ренты. Договор займа. Брачный договор. Удостоверение доверенностей. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Наложение и снятие запрета на отчуждение имущества. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Удостоверение фактов. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг. Совершение исполнительных надписей. Принятие на хранение документов. Обеспечение доказательств.

Семинарское занятие: совершение различных видов исполнительных надписей.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Каков порядок удостоверения сделок?
2. Какие виды ренты установлены законодательством?
3. С какой целью заключается брачный договор и подлежит ли он нотариальному удостоверению?
4. Является ли обязательным нотариальное удостоверение доверенности, выдаваемой в порядке передоверия?
5. В каком порядке оформляется принятие нотариусом документов на хранение?
6. В каких основных формах нотариус может осуществлять обеспечение доказательств?

Тема 2.2. Место совершения нотариальных действий

Содержание учебного материала: Место совершения нотариальных действий. Порядок подписи нотариально удостоверяемых сделок, заявлений и других документов.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. В каких случаях нотариальные действия совершаются вне пределов нотариальной конторы?
2. В чем состоит особенность совершения нотариального действия не в нотариальной конторе?

Тема 2.3. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариального действия

Содержание учебного материала: Общее правило совершения нотариальных действий. Отложение нотариального действия. Приостановление совершения нотариального действия.

Установление личности обратившегося за совершением нотариального действия. Проверка дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках.

Язык нотариального делопроизводства. Порядок подписи нотариально удостоверяемой сделки, заявления и иных документов.

Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Существуют ли основания и сроки отложения и приостановления нотариальных действий?
2. Какие документы предъявляются в нотариальную контору для установления личности лица, обратившегося за совершением нотариального действия?
3. Каков порядок удостоверения нотариальной сделки с участием лица, не имеющего возможность расписаться на документе по состоянию здоровья?
4. Какие требования предъявляются законом при совершении нотариального действия?

Тема 2.4. Совершение удостоверительных надписей и выдача свидетельств

Содержание учебного материала: Совершение удостоверительных надписей и выдача свидетельств.

Ограничения и отказ в совершении нотариальных действий. Обжалование нотариальных действий и отказа в их совершении.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Каков порядок совершения удостоверительных надписей?
2. В каких случаях нотариусом выдается свидетельство и когда документ удостоверяется подписью?
3. Какие ограничения при совершении нотариальных действий предусмотрены законом?
4. Когда нотариус может отказать в совершении нотариального действия?
5. Каков порядок обжалования нотариальных действий?

Раздел 3. Применение нотариусом норм иностранного права

Тема 3.1. Правовой статус иностранцев в нотариальном производстве

Применение нотариусом норм иностранного права, международных договоров. Правовой статус иностранцев в нотариальном производстве.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

Каковы особенности правового статуса иностранцев в нотариальном производстве?

1. Имеются ли отличия в порядке применения нотариальных норм с участием иностранных граждан?
2. В чем заключается сходство с аналогичной российской нормой?

Тема 3.2. Наследование имущества иностранцами

Содержание учебного материала: Порядок применения нотариальных норм. Коллизионные нормы наследования имущества. Формы удостоверительных надписей. Формы нотариальных документов. Принятие мер по охране наследственного имущества.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Применяются ли нотариусом меры по охране наследственного имущества и какие?
2. Какова особенность применения норм наследственного права к иностранным гражданам?

Тема 3.3. Совершение нотариальных действий, неизвестных российскому законодательству

Содержание учебного материала: Порядок совершения нотариального действия. Перевод документов иностранцам. Обеспечение доказательств.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Какие коллизионные нормы наследования имущества вы знаете?
2. Какие формы удостоверительных надписей применяются?
3. Чем отличаются формы нотариальных документов?
4. В чем заключается обеспечение доказательств как особого вида деятельности нотариуса?

Раздел 4. Контроль за деятельностью нотариусов

Тема 4.1. Финансовый контроль

Содержание учебного материала: Финансовое обеспечение деятельности нотариуса. Финансирование нотариальной деятельности. Источники финансирования нотариальной деятельности.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. В чем состоит цель осуществления контроля за деятельностью нотариуса?
2. Какие органы правомочны контролировать нотариальную деятельность?

Тема 4.2. Судебный контроль

Содержание учебного материала: Контроль за исполнением нотариусами профессиональных обязанностей. Судебный контроль за совершением нотариальных действий.

Порядок обжалования нотариальных действий.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. В чем заключаются особенности и сущность судебного контроля за деятельностью нотариуса?
2. Каков порядок обжалования нотариальных действий?

Раздел 5. Основы совершения наследственных нотариальных действий

Тема 5.1. Наследование по закону

Содержание учебного материала: Понятие наследования. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть 3 «Наследственное право». Наследование по закону и по завещанию. Открытие наследства.

Наследники первой очереди. Наследники второй очереди. Наследники третьей очереди. Наследники последующих очередей. Наследование по праву представления. Наследование усыновленными и усыновителями. Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя. Наследование выморочного имущества.

Семинарское занятие: оформление свидетельства о праве на наследство по закону.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Что представляет собой свидетельство о праве на наследство?
2. Какие сроки устанавливает закон для принятия наследства?
3. Какова очередность, установленная российским законодательством, при наследовании по закону?

Тема 5.2. Наследование по завещанию

Содержание учебного материала: Свобода завещания. Тайна завещания. Нотариально удостоверенное завещание. Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания. Исполнение завещания. Меры охраны наследственного имущества. Ответственность наследника по долгам наследодателя.

Семинарское занятие: составление завещания.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Перечислите отличительные черты наследования по завещанию.
2. Что такое свобода завещания?
3. Каким образом соблюдается тайна завещания?
4. Как исполняется завещание?

Тема 5.3. Нотариальное оформление наследственных прав граждан

Содержание учебного материала: Выдача свидетельства о праве на наследство. Налогообложение имущества, переходящего в порядке наследования и дарения.

Семинарское занятие: расчет налога на имущество, переходящее в порядке наследования и дарения.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Дайте понятие наследования.
2. В чем отличия наследования по закону от наследования по завещанию?
3. В каком порядке исчисляется обязательная доля?
4. Какова роль душеприказчика при исполнении завещания?
5. В течение какого срока нотариус принимает меры к охране наследственного имущества?
6. Каковы особенности хранения отдельных категорий вещей?

Раздел 6. Нотариальные документы

Содержание учебного материала: Реестр для регистрации нотариальных действий. Реестр для регистрации запрещений отчуждения движимого и недвижимого имущества, а также арестов, наложенных судебными и следственными органами.

Различные виды свидетельств.

Виды удостоверительных надписей.

Надпись на конверте с закрытым завещанием. Протокол вскрытия и оглашения закрытого завещания. Другие нотариальные документы.

Самостоятельная работа: составление опорного конспекта по теме.

Формы текущего контроля по теме: устный опрос.

Вопросы для подготовки к текущей аттестации по теме:

1. Какие виды нотариальных документов вы знаете?
2. Правила оформления нотариальных документов.

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Оборудование кабинета:

- доска
- посадочные места по количеству обучающихся
- рабочее место преподавателя
- стенды по профилю предмета

Технические средства обучения:

- экран
- ноутбук
- мультимедийный проектор
- цифровые образовательные ресурсы.

Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, дополнительной литературы, Интернет-ресурсов.

Основная литература:

1. Гомола А.И. Нотариат. Учебно-методическое пособие [Текст] / А.И. Гомола. - М.: Мастерство, 2018.

Дополнительная литература:

1. Сучкова Н. В. Нотариат: учебник для СПО/ Н. В. Сучкова – 2-е изд. перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2019. -377 с. (Серия: Профессиональное образование) – ISBN978 – 5 - 534-02708-2.

Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины:

1. Материалы сайта «Университетская библиотека онлайн» [Электронный ресурс] – Электрон. текстовые дан. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>
2. Материалы сайта «Справочная правовая система «КонсультантПлюс»» [Электронный ресурс] – Электрон. текстовые дан. – Режим доступа: www.consultant.ru
3. Материалы сайта «Интернет-библиотека СМИ Public.ru» [Электронный ресурс] – Электрон. текстовые дан. – Режим доступа: www.public.ru

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В ХОДЕ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Результаты обучения	Формы и методы контроля для оценки результатов обучения
<p>Освоенные умения</p> <ul style="list-style-type: none">- осуществлять основные виды нотариальных действий;- оформлять нотариальные документы;- составлять завещания и свидетельства о праве на наследство;- совершать удостоверительные надписи;- составлять основные нотариальные документы. <p>Усвоенные знания</p> <ul style="list-style-type: none">- законодательство, регулирующее деятельность нотариата в РФ;- систему органов нотариата,- правовой статус нотариуса;- порядок совершения нотариальных действий;- нотариальное делопроизводство	Экзамен